

เรื่อง การได้รับการสนับสนุนความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เอฟเอ็นเอส โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท” หรือ “FNS”) ขอแจ้งให้ทราบว่า ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2568 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2568 ได้มีมติ **อนุมัติ** ดังนี้

1. การชำระดอกเบี้ยเงินกู้ยืม จำนวนเงิน 1,260,958.95 บาท (หนึ่งล้านสองแสนหกหมื่นเก้าร้อยห้าสิบบาทเก้าสิบบาทห้าสตางค์) ให้แก่ผู้จัดการมรดกของ นายสุนทร โกคำชัยพัฒน์ ซึ่งเป็นบิดาของ นายวรสิทธิ์ โกคำชัยพัฒน์ กรรมการผู้จัดการบริษัท
2. การรับความช่วยเหลือทางการเงินจำนวนเงิน 50,000,000 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) จาก นางสุนนี โกคำชัยพัฒน์ ซึ่งเป็นมารดาของนายวรสิทธิ์ โกคำชัยพัฒน์ กรรมการผู้จัดการบริษัท เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในบริษัทและ/หรือบริษัทย่อย

การเข้าทำรายการดังกล่าวเข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทที่ 5 รายการรับความช่วยเหลือทางการเงินตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ พจ. 21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (รวมเรียกว่า “**ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน**”)

โดยมีรายละเอียดการเข้าทำรายการดังต่อไปนี้

1. การชำระดอกเบี้ยเงินกู้ยืม จำนวนเงิน 1,260,958.95 บาท (หนึ่งล้านสองแสนหกหมื่นเก้าร้อยห้าสิบบาทเก้าสิบบาทห้าสตางค์) ให้แก่ผู้จัดการมรดกของ นายสุนทร โกคำชัยพัฒน์ ซึ่งเป็นบิดาของ นายวรสิทธิ์ โกคำชัยพัฒน์ กรรมการผู้จัดการบริษัท

(1.1) วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

วันที่ 14 พฤศจิกายน 2568

(1.2) คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์

ผู้กู้ : บริษัท เอฟเอ็นเอส โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้กู้ : นายสุนทร โกคำชัยพัฒน์

ความสัมพันธ์กับบริษัท : นายสุนทร โกคำชัยพัฒน์ เป็นบิดาของ นายวรสิทธิ์ โกคำชัยพัฒน์ กรรมการผู้จัดการบริษัท ดังนั้นการเข้าทำรายการดังกล่าว ถือว่าเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน

(1.3) ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

การชำระดอกเบี้ย : การชำระดอกเบี้ยของวงเงินกู้ 50,000,000 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)
อัตราดอกเบี้ย : ร้อยละ 7 ต่อปี
วัตถุประสงค์ : เพื่อชำระดอกเบี้ยจากวงเงินกู้

(1.4) มูลค่ารวมและเกณฑ์ที่ใช้กำหนดมูลค่ารวมของรายการ

1.4.1 มูลค่ารวมของรายการ

การชำระดอกเบี้ยเงินกู้ยืมดังกล่าวถือเป็นการทำรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียนตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน ทั้งนี้ ขนาดรายการคิดจากดอกเบี้ยที่บริษัทต้องจ่ายให้แก่ผู้ให้กู้ยืมจำนวน 1.26 ล้านบาท โดยมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (Net Tangible Assets - NTA) ของบริษัท ซึ่งพิจารณาจากงบการเงินรวมของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568 เท่ากับ 1,408.65 ล้านบาท ทั้งนี้ ขนาดรายการการชำระดอกเบี้ยเงินกู้ยืมดังกล่าวมีมูลค่าเท่ากับร้อยละ 0.090 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (NTA) และเมื่อรวมกับรายการเกี่ยวข้องที่ทำกับบุคคลเดียวกันในช่วง 6 เดือนย้อนหลังจะมีมูลค่าเท่ากับร้อยละ 0.117 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (NTA) ซึ่งมากกว่าร้อยละ 0.03 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (NTA) แต่ไม่ถึงร้อยละ 3.00 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (NTA)

1.4.2 เกณฑ์ที่ใช้กำหนดมูลค่ารวมของรายการ

การชำระดอกเบี้ยเงินกู้ยืมดังกล่าวมีขนาดรายการคิดเป็นร้อยละ 0.090 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (Net Tangible Assets - NTA) (มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568 เท่ากับ 1,408.65 ล้านบาท) โดยคำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568

รายการดังกล่าวเข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทที่ 5 รายการให้หรือรับความช่วยเหลือทางการเงินเนื่องจากเป็นการเข้าทำรายการกับญาติสนิทของผู้บริหาร โดยมีขนาดรายการมากกว่า 1 ล้านบาท แต่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือมากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3.00 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า

การเข้าทำรายการดังกล่าว บริษัทมีหน้าที่ต้องขออนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยข้อมูลการเข้าทำรายการดังกล่าวต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยตามที่กำหนดในประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน

การคำนวณ NTA และขนาดรายการ (งบการเงินรวมของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568)

รายการ	รายละเอียด
งบการเงินรวมของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568	
สินทรัพย์รวม (ล้านบาท) – (1)	3,153.29
หนี้สินรวม (ล้านบาท) – (2)	1,715.10
สินทรัพย์รวมไม่มีตัวตน (ล้านบาท) – (3)	29.54
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย (ล้านบาท) – (4)	-0-
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ (ล้านบาท) = (1) – (2) – (3) – (4)	1,408.65
มูลค่าสิ่งตอบแทนของรายการ = มูลค่าดอกเบี้ยที่บริษัทจะต้องชำระตลอดช่วงเวลาที่กู้ยืมเงินตามสัญญา (ล้านบาท)	1.26
ขนาดของรายการต่อมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ	0.090%

ดังนั้น จากการคำนวณ NTA และขนาดรายการโดยใช้งบการเงินรวมของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568 นั้น มีขนาดรายการมากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3.00 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท จึงต้องขออนุมัติการเข้าทำรายการดังกล่าวจากคณะกรรมการบริษัทตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน

(1.5) บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน/ลักษณะส่วนได้เสีย

1.5.1 นายวรสิทธิ์ โกคำชัยพัฒน์ เป็นกรรมการผู้จัดการบริษัท ซึ่งเป็นบุตรของ นายสุนทร โกคำชัยพัฒน์ ดังนั้น การทำรายการดังกล่าว ถือเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยกรรมการที่มีส่วนได้เสีย ไม่เข้าร่วมประชุมและงดออกเสียงในวาระนี้

(1.6) ความเห็นของคณะกรรมการเกี่ยวกับการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาเหตุผลและความจำเป็นในการเข้าทำรายการแล้ว จึงมีมติเห็นว่าการชำระดอกเบี้ยเงินกู้ยืมดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผล

นอกจากนี้ อัตราดอกเบี้ยที่บริษัทต้องชำระในครั้งนี้เป็นอัตราดอกเบี้ยปกติในตลาดที่บริษัททำกับสถาบันการเงินอื่น จึงมีมติเห็นชอบ และอนุมัติการชำระดอกเบี้ยเงินกู้ยืม ให้แก่ ผู้จัดการมรดกของ นายสุนทร โกคำชัยพัฒน์ จำนวนเงิน 1,260,958.95 บาท (หนึ่งล้านสองแสนหกหมื่นเก้าร้อยห้าสิบบาทเก้าสิบบาทสตางค์) ตามที่เสนอข้างต้น ทั้งนี้กรรมการที่มีส่วนได้เสียในการตกลงเพื่อเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องข้างต้น ไม่เข้าร่วมประชุมและงดออกเสียงในวาระนี้

(1.7) ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการของบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นไม่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

2. การรับความช่วยเหลือทางการเงินจำนวนเงิน 50,000,000 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) จาก นางสาวสุนี โภคาชัยพัฒน์ ซึ่งเป็นมารดาของนายวรสิทธิ์ โภคาชัยพัฒน์ กรรมการผู้จัดการบริษัท เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในบริษัทและ/หรือบริษัทย่อย

(2.1) วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

วันที่ 18 ธันวาคม 2568

(2.2) คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์

ผู้กู้ : บริษัท เอฟเอ็นเอส โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ให้กู้ : นางสาวสุนี โภคาชัยพัฒน์

ความสัมพันธ์กับบริษัท : นางสาวสุนี โภคาชัยพัฒน์ เป็นมารดาของ นายวรสิทธิ์ โภคาชัยพัฒน์ กรรมการผู้จัดการบริษัท ดังนั้นการทำการรายการดังกล่าว ถือว่าเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน

(2.3) ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

วงเงินกู้ : 50,000,000 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน)

อัตราดอกเบี้ย : ร้อยละ 7 ต่อปี โดยชำระเดือนละครั้งในวันสุดท้ายของเดือน

ระยะเวลาการกู้ : 135 วัน

หลักประกัน : หุ้่นสามัญของบริษัท มั่นคงเคหะการ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท จำนวน 50,000,000 หุ้่น

วัตถุประสงค์ : เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนในบริษัทและ/หรือบริษัทย่อย

(2.4) มูลค่ารวมและเกณฑ์ที่ใช้กำหนดมูลค่ารวมของรายการ

2.4.1 มูลค่ารวมของรายการ

การรับความช่วยเหลือทางการเงินดังกล่าวถือเป็นการทำการรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียนตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน ทั้งนี้ ขนาดรายการคิดจากดอกเบี้ยที่บริษัทต้องจ่ายให้แก่ผู้ให้กู้ยืม จำนวน 1.29 ล้านบาท โดยมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (Net Tangible Assets - NTA) ของบริษัท ซึ่งพิจารณาจากงบการเงินรวมของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568 เท่ากับ 1,408.65 ล้านบาท ทั้งนี้ ขนาดรายการรับความช่วยเหลือทางการเงินดังกล่าวมีมูลค่าเท่ากับร้อยละ 0.092 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (NTA) และเมื่อรวมกับรายการเกี่ยวข้องที่ทำกับบุคคลเดียวกันในช่วง 6 เดือนย้อนหลังจะมีมูลค่าเท่ากับร้อยละ 0.209 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (NTA) ซึ่งมากกว่าร้อยละ 0.03 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (NTA) แต่ไม่ถึงร้อยละ 3.00 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (NTA)

2.4.2 เกณฑ์ที่ใช้กำหนดมูลค่ารวมของรายการ

การรับความช่วยเหลือทางการเงินดังกล่าวมีขนาดรายการคิดเป็นร้อยละ 0.092 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท (Net Tangible Assets - NTA) (มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568 เท่ากับ 1,408.65 ล้านบาท) โดยคำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568

รายการดังกล่าวเข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันประเภทที่ 5 รายการให้หรือรับความช่วยเหลือทางการเงิน เนื่องจากการเข้าทำรายการกับญาติสนิทของผู้บริหาร โดยมีขนาดรายการมากกว่า 1 ล้านบาท แต่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือมากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3.00 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า

การเข้าทำรายการดังกล่าว บริษัทมีหน้าที่ต้องขออนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยข้อมูลการเข้าทำรายการดังกล่าวต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยตามที่กำหนดในประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน

การคำนวณ NTA และขนาดรายการ (งบการเงินรวมของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568)

รายการ	รายละเอียด
งบการเงินรวมของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568	
สินทรัพย์รวม (ล้านบาท) – (1)	3,153.29
หนี้สินรวม (ล้านบาท) – (2)	1,715.10
สินทรัพย์รวมไม่มีตัวตน (ล้านบาท) – (3)	29.54
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย (ล้านบาท) – (4)	-0-
มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ (ล้านบาท) = (1) – (2) – (3) – (4)	1,408.65
มูลค่าสิ่งตอบแทนของรายการ = มูลค่าดอกเบี้ยที่บริษัทจะต้องชำระตลอดช่วงเวลาที่กู้ยืมเงินตามสัญญา (ล้านบาท)	1.29
ขนาดของรายการต่อมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ	0.092%

ดังนั้น จากการคำนวณ NTA และขนาดรายการโดยใช้งบการเงินรวมของบริษัท สำหรับงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568 นั้น มีขนาดรายการมากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3.00 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท จึงต้องขออนุมัติการเข้าทำรายการดังกล่าวจากคณะกรรมการบริษัทตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน

(2.5) บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน/ลักษณะส่วนได้เสีย

2.5.1 นายวรสิทธิ์ โกคาชัยพัฒน์ เป็นกรรมการผู้จัดการบริษัท ซึ่งเป็นบุตรของ นางสาวณิ โกคาชัยพัฒน์ ดังนั้น การทำรายการดังกล่าว ถือเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยกรรมการที่มีส่วนได้เสีย ไม่เข้าร่วมประชุม และงดออกเสียงในวาระนี้

(2.6) ความเห็นของคณะกรรมการเกี่ยวกับการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาเหตุผลและความจำเป็นในการเข้าทำรายการแล้ว จึงมีมติเห็นว่าการรับความช่วยเหลือทางการเงินดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผล และเป็นประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท

นอกจากนี้ อัตราดอกเบี้ยที่บริษัทขอรับความช่วยเหลือทางการเงินในครั้งนี้เป็นอัตราดอกเบี้ยปกติในตลาดที่บริษัททำกับสถาบันการเงินอื่น จึงมีมติเห็นชอบ และอนุมัติการรับความช่วยเหลือทางการเงินจาก นางสาวณิ

โกคัชย์พัฒน จำกัด จำนวนเงิน 50,000,000 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) ตามที่เสนอข้างต้น ทั้งนี้ กรรมการที่มีส่วนได้เสียในการตกลงเพื่อเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องข้างต้น ไม่เข้าร่วมประชุมและงดออกเสียงในวาระนี้

- (2.7) ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการของบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นไม่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท เอฟเอ็นเอส โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

(นายวรสิทธิ์ โกคัชย์พัฒน)

กรรมการผู้จัดการ